

UACH proyecta un nuevo Campus para Puerto Montt

El predio ubicado en el barrio Dos Esteros, sector Pelluco Alto, albergará lo que será un futuro Campus de la Sede Puerto Montt de la Universidad Austral de Chile.

En el marco del plan de desarrollo de la Sede Puerto Montt de la Universidad Austral de Chile (UACH), la casa de estudios proyecta su expansión en esa zona con la adquisición de un predio de 21 hectáreas en el sector Pelluco Alto, muy próximo a las primeras instalaciones de la Universidad en la ciudad, el histórico Campus Pelluco. Tras haber sido aprobada la inversión por el Directorio de la Universidad, la UACH e Inmobiliaria Dos Esteros formalizaron este proceso el miércoles 16 de enero ante el notario público Felipe San Martín y con la presencia del Rector, Dr. Oscar Galindo, el Vicerrector de la Sede Puerto Montt, Dr. Renato Westermeyer, y los impulsores del proyecto Dos Esteros, don Thomas Kehler, la Sra. Lia Lloyd-Clare, y el Gerente, Sr. John Paul Lloyd-Clare.

De esta manera, se da paso al proyecto de la Universidad, que considera la construcción de un nuevo Campus en la capital regional, el que formará parte de la comunidad de Pelluco Alto, e incluye una amplia zona destinada a la conservación de la naturaleza.

NUEVOS PLANES

Este hito corona las celebraciones de los 30 años de la fundación de la Sede Puerto Montt y viene a consolidar el posicionamiento de la Universidad Austral de Chile en esta zona, con una amplia oferta académica, activa investigación al servicio de la región y una estrecha vinculación con el medio. Así lo destacó el Rector de la UACH, Dr. Oscar Galindo, quien valoró la adquisición del terreno de 21 hectáreas, apuntando hacia la consolidación de la Universidad en la Región de Los Lagos: "Junto al proyecto de este nuevo campus tenemos planes de impulsar un desarrollo sistémico en actividades de pregrado, posgrado, investigación y vinculación con la sociedad". Asimismo, la autoridad universitaria se refirió a la misión de la UACH, la cual "nos orienta a contribuir al desarrollo educacional, científico y cultural del sur austral, y lo hacemos con una propuesta de

calidad académica y sustentabilidad en todos los ámbitos", agregando que "creemos que la comunidad de Pelluco Alto valorará nuestra presencia en el sector, que adquiere el carácter de un barrio con una fuerte presencia educacional y de servicios". "Esperamos contribuir con la generación de un campus que sea ejemplar por el valor que da a su entorno cultural, social y natural", indicó el Dr. Oscar Galindo, Rector de la UACH.

DESARROLLO REGIONAL

El futuro Campus Dos Esteros se unirá a los campus Pelluco y Ciencias de la Salud, consolidando el signo universitario, cultural y turístico de Pelluco. El Vicerrector de la Sede Puerto Montt, Dr. Renato Westermeyer, señaló que el objetivo es albergar las actividades académicas de las áreas de ciencias sociales y educación, de acuerdo con el crecimiento que la Sede proyecta para los próximos años.

"Estamos pensando entre 10 mil y 12 mil metros cuadrados para poder tener a las carreras que hoy en día existen y las que estamos proyectando. Actualmente hay 3 mil estudiantes aproximadamente y nosotros proyectamos entre 6 mil y 7 mil, y la proyección son 10 carreras más en los próximos 3 o 4 años. Por eso es importante que tengamos donde construir", sostuvo el Dr. Westermeyer.

Dos Esteros ha conformado en la última década un potente polo de desarrollo residencial, de servicios y equipamiento, sumándose a importantes proyectos de inversión pública como la ampliación de la costanera, la pavimentación de la calle Regimiento con su cidovía, y el viaducto elevado, dejando a Pelluco con excelente conectividad con el centro de Puerto Montt, con la Ruta 5 y con la Carretera Austral.

Así, la Universidad Austral de Chile viene a sumarse a la comunidad educativa que ya conforman el Colegio San Francisco Javier y un Jardín Infantil [JNI] próximo a inaugurarse. El Sr. Thomas Kehler explicó que esta alianza con la UACH cabe

plenamente con uno de los objetivos esenciales de este proyecto inmobiliario, ya que se conjugan las vocaciones residencial y educacional del sector, que el Plan Maestro Dos Esteros proyectó hace más de una década.

"Estoy especialmente complacido de dejar nuestro proyecto de parque de bosque nativo, que toda nuestra familia ha trabajado durante más de 10 años, en manos de esta Universidad con probada experiencia y éxito en el desarrollo y manejo de parques urbanos, asegurando así su continuación en beneficio de futuras generaciones".

LEGADO FAMILIAR

Es destacable el hecho de que, en el marco de esta iniciativa, ambas partes –la Universidad Austral de Chile e Inmobiliaria Dos Esteros– comparten valores y visiones sobre el destino y desarrollo de Puerto Montt y del terreno en cuestión. Una de ellas, probablemente la de mayor valor para la ciudadanía y los vecinos, es la preocupación por el cuidado del medioambiente y la conservación de la naturaleza, ya que el bosque urbano que forma parte de ese sector será administrado por la Universidad, proyectando la continuación del desarrollo de un parque botánico abierto a la comunidad.

"Por eso es importante ver con quien se deja –la propiedad del terreno– para que esto continúe por muchos años (...) siempre estamos pensando en cómo hacer que esto sea sustentable y perdure en el tiempo", indicó el Sr. John Paul Lloyd-Clare, Gerente de Inmobiliaria Dos Esteros, y agregó que "creo que mis padres, que llevan mucho más tiempo aquí que yo, quedan mucho más conformes sabiendo hoy en día que este parque ya tiene un buen cuidador".

En tanto, la Sra. Lia Lloyd-Clare manifestó su tranquilidad por el traspaso de la propiedad a la UACH: "Estoy muy contenta porque era una enorme preocupación nuestra cómo mantener esto una vez que nosotros no estuviéramos. Nos



Se formalizó el proceso el miércoles 16 de enero ante notario.

parece que ha quedado en muy buenas manos". Mientras que el Sr. Thomas Kehler enfatizó en la idoneidad de tener a la Universidad Austral de Chile como contraparte.

"Siempre nos preocupaba la continuidad, de esta belleza que pudimos crear, y nos parece muy adecuado, apto y perfecto el traspaso a

la Universidad, porque sabemos del magnífico trabajo que han logrado, por ejemplo, la gran experiencia y éxito en el manejo ecológico y forestal".

tienda **innovación**

- telas
- cortinajes
- cordonería
- muebles
- artículos de hogar
- decoración y regalos

3 cuotas precio contado

SERRANO 332 Y 352, CASTRO - FONO: 65 2633001 - 65 2635715
tienda.innovacion@gmail.com