

2 | Equipo editorial

**Propietario**  
**TROCA COMUNICACIONES**  
 Director: **addis@troca.cl**  
 Jorge Barria Morales  
**Director**  
 Matías Dignales  
 Rodrigo Méndez Navea  
**Gerente**  
 Ivonne Velasco  
 Avenida Chile 1001  
 2533021  
**Destellos**  
 Longaberger 477 - Castro



www.elinsular.cl

PERIODICO EL INSULAR • MIÉRCOLES 3 de Enero de 2018

**Correo Prensa:**  
 alinsular@gmail.com  
**Colaboración:**  
 Miguel Ángel Cobián  
 María Verónica Ojeda  
 Rosalinda Muñoz  
 Carlos Trujillo  
 Rodrigo Muñoz Carrasco  
 Luis A. Balsezarovic

**Secretaría:**  
 Gabriela Turiansky  
**Artista, Diseño Gráfico y Diagramación:**  
 Javier Velasco N  
 Rodrigo Alvarado C  
**Impresión:**  
 Marcos Barrientos  
 Ricardo Ulloa  
**Impresión:**  
 El Insular

Opinión



**Pedro Díaz Polanco**  
 Director de la Unidad de  
 Administración Pública  
 Universidad Austral de Chile

# La importancia de la comunicación estratégica en las organizaciones complejas

En la actualidad, y producto del proceso de globalización, las formas de entender el funcionamiento de las organizaciones complejas se ha complejizado a tal punto que es necesario considerarlas como entidades multisistémicas. Esto es así, ya que los productos y

sistémica y con una clara mirada estratégica respecto a lo que ha de ser el posicionamiento de la organización no solo en el mercado actual sino también en el futuro. Producto de esto, el profesional con competencias y dominios de las técnicas asociadas a la comunicación estratégica ha aumentado su valoración en el mercado laboral. En esencia, un profesional que tenga competencias asociadas a la comunicación estratégica no solo ayuda a evidenciar la misión de la organización sino que

también se transforma en un actor esencial de su funcionamiento, ya que consolida dentro de las unidades que operan en la organización caminos comunes que ayudan al cumplimiento de los objetivos maeros. No obstante, sus aportes no se limitan a la dinámica interna de la organización, sino que también alcanzan una dimensión externa; función que hoy se reconoce como una de las más importantes. Esto es así, ya que el comunicador estratégico se transforma en un actor que trabaja en

perspectiva, analizando potenciales escenarios que pudieran afectar positiva o negativamente a la organización. A su vez, y bajo esta misma función, el comunicador estratégico se transforma en un puente de la relación de la organización con la sociedad. Esto es así, ya que es uno de los profesionales que debe materializar la responsabilidad social como una manifestación de reciprocidad y buena vecindad. De este modo, la sistematización de profesionales que dominan las herramientas asociadas a la comunicación estratégica no solo es fundamental en el logro de los objetivos organizacionales sino que también le ofrece a la organización una ventaja competitiva respecto a sus competidores, ya que convierte a la organización en una entidad que opera como una unidad en el orden interno y que ayuda a la validación de ésta por parte del entorno al consolidar una relación que evidencia un respeto y coexistencia que no debe estar condicionado a los fines económicos de la organización.

PERIODICO EL INSULAR • MIÉRCOLES 3 de Enero de 2018

Crónica | 3

**Todos Los Días Del Año**  
 La más amplia variedad en pescados y mariscos con calidad Hicamar

**HICAMAR RESTAURANTE**  
 GAMBOA N° 413 - CASTRO  
 9-74897280 Express - 9-74897237 Restaurant  
 Pulpo-Calamares-Ostiones-Chupes

# Buscan tramitar cobros de millonarias multas cursadas durante construcción de mall

Se trata de recursos del orden de los 200 millones de pesos que Pasmar debe entregar al municipio de Castro. En tanto, DOM realiza fiscalizaciones a las nuevas ampliaciones del centro comercial.



La DOM emitirá un informe sobre las obras de ampliación del recinto comercial.

embargo de algún bien para sacar a remate", apuntó.

**FISCALIZACIÓN A AMPLIACIÓN**  
 En relación a la ampliación de volumen que está realizando Pasmar al edificio de calle Serrano para la habitación de las salas de cine del Mall Paseo Chiloé, el abogado señaló que desde el municipio se están realizando las fiscalizaciones para asegurar el cumplimiento de la normativa. Agregó que las fiscalizaciones en este caso son reporte del Departamento de Obras Municipales (DOM), funcionarios que han realizado visitas a los trabajos que se desarrollan en el último piso del proyecto. "Apenas comenzaron estas obras, hace un mes aproximadamente, pedimos los informes, revisar la carpeta con el permiso existente y realizar fiscalizaciones. Esta semana deberíamos tener el informe de una inspección en terreno, detallada como lo se está realizando para ver si cada una de las obras que están en ejecución se ajustan a los permisos que fueron otorgados hace algunos años atrás", sostuvo el asesor jurídico del municipio, Marcos Velásquez.

La semana recién pasada llegó al Juzgado de Policía Local de Castro el segundo expediente con la resolución de la Corte Suprema que da luz verde al cobro de las multas cursadas a Pasmar. Recordemos que éstas se generaron durante la construcción del edificio tras fiscalizaciones hechas desde la Dirección de Obras del Municipio de Castro. Se suman a un primer cobro que este proceso, lo que en su conjunto suman más de 200 millones de pesos. Así se informó desde el área de asesoría jurídica de la entidad edilicia, desde donde se indicó que se espera se certifique la medida, y así solicitar bajo los mecanismos que sean necesarios el cobro de la millonaria multa cursada.

Se indicó además que la DOM está realizando las fiscalizaciones correspondientes a las nuevas faenas desarrolladas en el último nivel del edificio, con la finalidad de corroborar que los trabajos son desarrollados bajo la normativa de construcción que exige la ley.

**SOLICITUD DE PAGO**  
 Según lo señalado por Marcos Velásquez, abogado de la municipalidad de Castro, el proceso avanza para exigir los cobros respectivos a la empresa propietaria del edificio en que se emplaza el centro comercial. "La semana pasada llegó el segundo expediente desde la Corte Suprema, así es que apenas llegó pedimos el cumplimiento

"Cada multa es de 106 millones, más una tercera por ocho millones", dijo el abogado.

inidental, que estaba en poder del secretario del tribunal, para que certifique que esta deuda ya está en la etapa de ser cobrable. Cada multa es de 106 millones, más una tercera por ocho millones", dijo el abogado.

Agregó que una vez se realice el proceso de certificación de los pagos se seguirá adelante con el proceso de cobranza y de notificación a la empresa, para que haga efectivo el pago de los 220 millones de pesos que serán destinados a las áreas municipales. "Debemos ver en qué condiciones y de qué manera se va a pagar. Lo vamos a saber una vez que ellos están notificados, si van a seguir entorpeciendo esto y de ser así, seguiremos adelante algún

## Guía Profesional

<p><b>Vargas y Pinto</b>  <b>V&amp;P</b>  <b>ABOGADOS</b></p> <p><b>ESPECIALISTAS EN:</b>      Materia Civil,      Penal y Laboral</p> <p>Derecho de los Negocios  <b>CONSULTA GRATUITA</b>      Sotomayor 550, of. 301,      Castro-Chiloé  <b>Cel: 971382565</b>  <b>998174215</b>      e-mail: labor@vyp.cl</p>	<p><b>Los Carrera 483, Of. 206</b>  <b>CASTRO</b>  <b>A.B.O.C.I.A.</b></p> <p><b>SEVICIOS DE</b>      Escrituras notariales,      Compraventa,      Estudios de Titulos y      Propiedades,      Particiones / Herencias,      Divorcios.</p> <p><b>FONO: 85 2630988</b></p>	<p><b>MITROVIC &amp; ASOCIADOS</b>  <b>ABOGADOS</b></p> <p><b>VICTOR CARRERÓN MITROVIC</b>      San Martín 487 Of. 3      Castro - Chiloé</p> <p>Fono Fax: 65 2633989      Cel: 9 94155000      e-mail: vcmiron@gmail.com</p>	<p><b>Automatización Instrumentación Electromecánica</b></p> <p><b>M. Izquierdo, ingeniero, certificado de posesión de habilitación profesional en el área de:</b>      -Control de temperatura      -Control de flujo y momento de salida con Datalogger      -Análisis de cargas, balance térmico, factor potencia      -Termografía, medida de vibración, medida de ruido (C, E, y S)</p> <p>Proyectos, asesorías, capacitación</p> <p><b>www.autolinelec.com</b>  <b>Cel.: + 56 9 7645503</b></p>	<p><b>Publica sus servicios</b></p> <p><b>Fono: 85 2533021</b>  <b>secretaria@elinsular.cl</b></p>
<p><b>ABOGADO</b></p> <p><b>CARLOS GARIBO OLIVACENA</b></p> <p>Estudios en      Mediación      Familiar y      Disolución en Familia e Infancia</p> <p><b>Cel: 9 8573444 - 9 5331266</b>      O'Higgins 480      2º piso Of. 9, Castro      e-mail: gardo_abogado@gmail.com</p>	<p><b>ÓPTICAS HEBEREO</b></p> <p><b>OH</b></p> <p><b>REPARO Y PULIDA</b>      Lentes 00000000000000000000  <b>\$ 15.000</b></p> <p>Formas y lentes especializadas</p> <p>- Óptica Maipo, Surviva "V" 101,      1º piso, Castro,      - Laboratorios "O" 1º piso, Castro,      Caiburu Ojeda,      - Óptica Pasmar, Pudahuel 101,      6º piso, Castro.</p> <p><b>Frente 8377</b>  <b>65 2633014 o 9 96118220</b>      Castro (frente a la planicie)</p>	<p><b>publicite con nosotros</b></p> <p><b>Fono: 65 2533021</b>  <b>secretaria@elinsular.cl</b></p>		

**Placa centro MASISA ENBECKA**

Para construir, reparar y ampliar

Placas,  
 melaminas,  
 puertas,  
 molduras,  
 barnices,  
 muebles,  
 etc.

**ENBECKA ES ECONOMIA**

Los Carrera 504 - fono/fax: 85 2633541 - Castro  
 Av. Arturo Prat 1370 - fono/fax: 08 2821348 - Ancoa  
 O'Higgins 800 - fono: 85 2634646 - fax: 2632366 - Castro  
**O'Higgins 842 - Castro**